

# Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego dz. nr 403/4 km 7 Ozimek

Ozimek, 18.08.2022r.

## **BURMISTRZ OZIMKA**

### **podaje do publicznej wiadomości**

### **wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży**

#### **1. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia**

Działka nr 403/4 km 7 obręb Ozimek o powierzchni 0,0567 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą KW Nr OP1O/00130522/0.

#### **2. Opis i położenie**

Działka położona w Ozimku, będąca w użytkowaniu wieczystym Gminy Ozimek, niezabudowana z dostępem do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną.

#### **3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego**

Działka w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług oznaczone symbolem B.PU1.

#### **4. Cena nieruchomości wynosi 20.000,00 zł + podatek VAT 23%.**

#### **5. Forma zbycia**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego, gdzie cenę wywoławczą stanowić będzie kwota podana w pkt 4 niniejszego wykazu.

6. Sprzedaż nieruchomości jest ograniczona do właścicieli, współwłaścicieli, użytkowników i współużytkowników wieczystych nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki o nr:

- 403/3 km 7 obręb Ozimek,

- 403/2 km 7 obręb Ozimek,

z uwagi na zbyt małą powierzchnię, aby stanowić samodzielną nieruchomość zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie.

**7. Termin składania roszczeń** o nabycie z mocy art. 34 ust. 1 pkt i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

8. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 18 sierpnia 2022r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy

Ozimek [bip.ozimek.pl](http://bip.ozimek.pl) w zakładce *Nieruchomości-dzierżawa-sprzedaż-wynajem*.

BURMISTRZ OZIMKA

/-/ MIROSŁAW WIESZOŁEK